



CITTA' DI AMANTEA
(Provincia di Cosenza)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>N. 129 del Reg.</i>	<i>Oggetto: Adeguamento sismico dell'edificio strategico sede di Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e Municipio sito in Corso Umberto I° Amantea (CS) . Approvazione Progetto Esecutivo. Importo € 563.428,13.</i>
<i>Data 26.10.2018</i>	

L'anno Duemiladiciotto il giorno 26 del mese di OTTOBRE alle ore 14,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	PIZZINO Mario	SI	
2)	IANNI PALARCHIO Andrea	SI	
3)	FERRARO Luca	SI	
4)	POLICICCHIO Francesca		SI
5)	VELTRI Concetta	SI	
	Totale	04	01

Assume la Presidenza il Sindaco Dott. Mario PIZZINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione Il Segretario Generale Avv. Carmela CIELLINO;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Lavori Pubblici* avente ad oggetto: *Adeguamento sismico dell'edificio strategico sede di Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e Municipio sito in Corso Umberto I° Amantea (CS) . Approvazione Progetto Esecutivo. Importo € 563.428,13.*

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- a) Del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 (T.U.F.L.) e successive modificazioni;
- b) HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime **PARERE FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile;

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

D E L I B E R A

1. APPROVARE, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Lavori Pubblici* avente ad oggetto: *Adeguamento sismico dell'edificio strategico sede di Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e Municipio sito in Corso Umberto I° Amantea (CS) . Approvazione Progetto Esecutivo. Importo € 563.428,13.*

2. ALLEGARE alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

Stante l'urgenza di provvedere;

Sulla proposta del Presidente;

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



CITTA DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: *Adeguamento sismico dell'edificio strategico sede di Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e Municipio sito in Corso Umberto I° Amantea (CS).
Approvazione Progetto Esecutivo. Importo € 563.428,13.*

Proponente: Il Sindaco

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto.

Dott. Maria Pizzino

Data 26/10/18

<p style="text-align: center;">Parere Del Responsabile del Servizio Interessato</p> <p>- ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000</p>	<p>Il sottoscritto Responsabile dell'Area V ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000</p> <p>ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.</p> <p>Attesta, per l'effetto, con la sottoscrizione e con ogni conseguenza, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono all'organo deliberante di approvare il presente provvedimento.</p> <p style="text-align: center;">Amantea li Il responsabile del procedimento 26/10/2018</p>
--	---



*Il responsabile di Settore
Francesco Lorello*

<p style="text-align: center;">PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</p> <p>ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000</p>	<p>Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000</p> <p>Vista la proposta in oggetto attesta che:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile</p> <p><input type="checkbox"/> NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.</p> <p><input type="checkbox"/> NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.</p> <p style="text-align: center;">Amantea li <u>26/10/18</u> Il responsabile del procedimento</p>
---	---

Il responsabile del procedimento

<p>Intervento Capitolo/ PEG</p> <p>Bilancio Corrente Esercizio - <u>COBERTURA SUBORDINATA AL FINANZIAMENTO OTTENUTO</u></p> <p><input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui</p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p>	<p>- somma stanziata</p> <p>- variaz. In aumento.....</p> <p>- variaz. In diminuzione.....</p> <p>- somme già impegnate.....</p> <p>- somma disponibile.....</p> <p>Data <u>26/10/18</u></p> <p>Il Responsabile: <i>Dr. Gaetano Vigliaturo</i></p>
---	--

Il Responsabile

Data e ora della seduta

Determinazione dell'organo deliberante

<u>26.10.2018</u>	<u>SI A.FFROVA</u>
<u>ORE 14,00</u>	

PIZZINO	IANNI PALARCHIO	VELTRI	FERRARO		POLICICCHIO
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>		<i>[Signature]</i>

Deliberazione n° <u>129</u>	Presenti n° <u>4</u>	Voti Favorevoli n° <u>4</u>	Voti Contrari n° <u>0</u>	Astenuiti n° <u>0</u>
Imm. Esecutiva <u>31</u>	Capigruppo <u>51</u>	Prefettura <u>1</u>		

Rimettere copia a:

- 1)
- 2)
- 3)



Il Segretario Generale
(Avv. Carmela CHIPELLINO)

Oggetto: Adeguamento sismico dell'edificio strategico sede di Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e Municipio sito in Corso Umberto I° Amantea (CS). Approvazione Progetto Esecutivo. Importo € 563.428,13

Premesso

- che la Regione Calabria, Dipartimento 6, Settore 5, ha pubblicato l'Avviso per presentazione di manifestazioni di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico (OCDPC 344 del 09.05.2016 – art. 2 comma 1 punto b);
- Che l'Amministrazione comunale di Amantea ha inteso partecipare alla Manifestazione di interesse per l'Adeguamento sismico dell'edificio strategico sede di Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e Municipio sito in Corso Umberto I° Amantea (CS) di proprietà comunale;
- Che per la redazione del progetto definitivo è stato interessato l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'ing. Domenico Pileggi (tecnico interno all'Ente nominato ai sensi dell'art. 110 comma 1 TUEL in scadenza al 14.02.2017);
- Che il progetto di cui sopra è stato approvato con atto deliberativo del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale n.03 del 17.02.2017;
- Che in data 22.02.2017 prot. N. 2736 è stata prodotta richiesta di contributo di cui all'art. 2 comma 1 punto b dell'OCDPC 344 del 09.05.2016;
- che con Decreto in corso di registrazione è stato riconosciuto, a valere sui fondi dell'FSC 2014-2020, un contributo pari a € 563.428,13;
- Che al fine di dare avvio all'attuazione dell'intervento la Regione Calabria, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 10528 in data 26.07.2017, ha richiesto la trasmissione di una serie di documentazione tra cui il verbale di validazione ed il provvedimento di approvazione del Progetto Esecutivo;
- **Considerato** che l'ing. Domenico Pileggi, redattore della progettazione definitiva, non essendo più in servizio presso questo Ente con nota acclarata al protocollo dell'Ente in data 14.09.2017 al n. 12415 comunicava la propria indisponibilità ad assumere l'incarico della progettazione esecutiva;
- **Tenuto conto** di quanto sopra, l'incarico della progettazione esecutiva, completa di tutti gli elaborati, è stato conferito all'arch. Giulio Cesare Guccione- P.I. 02105450783 - iscritto all'Albo degli architetti della Provincia di Cosenza al n. 858 con studio in via San Giuliano, 63 87040 LUZZI (CS) giusta determina del Responsabile del Settore n. 121 del 23/09/2017;
- Che il tecnico incaricato con nota acquisita al protocollo comunale in data 07/05/2018 al n. 6010 ha trasmesso gli elaborati tecnici del progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONI
 - R01 – Relazione Tecnica
 - R02 – Relazione Tecnica sui Materiali
 - GEOLOGIA
 - G01- Relazione Geologica
 - G02 – Relazione sulla Pericolosità Sismica di base e RSL
 - G03 – Indagini Geognostiche
 - STRUTTURE
 - S01 - Relazione Geotecnica
 - S02 - Relazione sulle Fondazioni – Corpo 1
 - S03 - Relazione sulle Fondazioni – Corpo 2
 - S04– Relazione e Fascicolo sulle Indagini Strutturali
 - S05– Relazione e Tabulati di Calcolo – Analisi di Vulnerabilità Sismica allo Stato di Fatto Corpo 1
 - S06– Relazione e Tabulati di Calcolo – Adeguamento Sismico Corpo 1
 - S07– Relazione e Tabulati di Calcolo – Analisi di Vulnerabilità Sismica allo Stato di Fatto Corpo 2
 - S08– Relazione e Tabulati di Calcolo – Adeguamento Sismico Corpo 2



- IMPIANTI
- I01 – Relazione sugli Impianti
- IE01 – Planimetria Distributiva Impianto Elettrico
- IE02 – Planimetria Distributiva Punti Luce IE03 – Impianto Elettrico: Schemi Quadri Elettrici
- IT01 – Planimetria Distributiva Impianto di Riscaldamento
- II01 – Planimetria Distributiva Impianto Idrico-Sanitario
-
- CONTABILITA'
- C01 - Quadro Economico di progetto
- C02 – Computo Metrico Estimativo
- C03 – Capitolato Speciale D'appalto
- C04 - Elenco Dei Prezzi Unitari
- C05 – Analisi dei nuovi prezzi
-
- SICUREZZA
- Z01– Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Z02 – Cronoprogramma dei lavori
- Z03 – Piano di Manutenzione dell'opera
-
- ELABORATI GRAFICI
- T01 – Inquadramento Territoriale
- T02 – Architettonico: planimetrie
- T03 – Architettonico: sezioni e prospetti
- T04 – Mappatura degli interventi
- T05 – Interventi di Progetto: Rinforzo delle basi fondali Corpo 2
- T06 – Particolari Costruttivi

Preso atto che il Quadro Economico dell'intervento è così articolato:

1	Importo lavori a base d'asta	€ 378.000,00
2	Oneri per la mano d'opera	€ 124.740,00
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.710,99
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)	€ 389.710,99

5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ -
		5.2	Progettazione definitiva	€ 3.500,00
		5.3	Progettazione Esecutiva (di cui 5016) geologi	€ 15.516,00
		5.4	Direzione Lavori	€ 15.600,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 4.000,00
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.000,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifica tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3.500,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini (34.600+ iva)	€ 42.212,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	imprevisti incluso iva	€ 9.467,88
		6.2	lavori in economia (compreso iva)	
		6.3	trasporto a discarica	€ 4.000,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	38.971,10 €
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€ 13.550,16
		7.3	Oneri per il rilascio visti, pereri, versamenti ANAC, etc.	€ 1.000,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.500,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.000,00
		9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00

10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	€ 5.900,00
11	Eventuali Ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	indicare eventuali ulteriori voci di costo	
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			€ 173.717,14

TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 563.428,13
---------------------------------	--	--	--	---------------------

- Che in pari data, 07/05/2018, è stata prodotta richiesta di autorizzazione sismica n° 4134/2018 Protocollo n° 157750 per il Corpo n. 1 e n° 13195/2018 Protocollo n° 157738 per il Corpo n. 2;
- Che in data 17/10/2018 è stata rilasciata dal competente ufficio Regionale – Servizio Tecnico di Cosenza – AUTORIZZAZIONE SISMICA - Protocollo 351642/2018 per il Corpo 1 e Protocollo 351683/2018 per il Corpo 2;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016;

Visto l'art. 33 del DPR n. 207/2010 "Documenti component il progetto esecutivo" e dato atto che il progetto esecutivo presentato comprende tutti gli elaborati previsti;

Visto il verbale di validazione del 18/10/2018;

Ritenuto necessario approvare il progetto di cui sopra;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "**Adeguamento sismico dell'edificio strategico sede di Centro Operativo Comunale (C.O.C.) e Municipio sito in Corso Umberto I° Amantea (CS)**" che comporta una spesa complessiva pari a € 563.428,13, redatto dall'arch. Giulio Cesare Guccione- P.I. 02105450783 - iscritto all'Albo degli architetti della Provincia di Cosenza al n. 858 con studio in via San Giuliano, 63 87040 LUZZI (CS) giusta determina del Responsabile del Settore n. 121 del 23/09/2017 e costituito dagli elaborati di seguito elencati:

RELAZIONI

- R01 – Relazione Tecnica
- R02 – Relazione Tecnica sui Materiali

GEOLOGIA

- G01- Relazione Geologica
- G02 – Relazione sulla Pericolosità Sismica di base e RSL
- G03 – Indagini Geognostiche

STRUTTURE

- S01 - Relazione Geotecnica
- S02 - Relazione sulle Fondazioni – Corpo 1
- S03 - Relazione sulle Fondazioni – Corpo 2
- S04- Relazione e Fascicolo sulle Indagini Strutturali
- S05- Relazione e Tabulati di Calcolo – Analisi di Vulnerabilità Sismica allo Stato di Fatto Corpo 1
- S06- Relazione e Tabulati di Calcolo – Adeguamento Sismico Corpo 1
- S07- Relazione e Tabulati di Calcolo – Analisi di Vulnerabilità Sismica allo Stato di Fatto Corpo 2
- S08- Relazione e Tabulati di Calcolo – Adeguamento Sismico Corpo 2

IMPIANTI

- I01 – Relazione sugli Impianti
- IE01 – Planimetria Distributiva Impianto Elettrico
- IE02 – Planimetria Distributiva Punti Luce IE03 – Impianto Elettrico: Schemi Quadri Elettrici
- IT01 – Planimetria Distributiva Impianto di Riscaldamento
- II01 – Planimetria Distributiva Impianto Idrico-Sanitario

CONTABILITA'

- C01 - Quadro Economico di progetto

- C02 – Computo Metrico Estimativo
- C03 – Capitolato Speciale D'appalto
- C04 - Elenco Dei Prezzi Unitari
- C05 – Analisi dei nuovi prezzi

SICUREZZA

- Z01– Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Z02 – Cronoprogramma dei lavori
- Z03 – Piano di Manutenzione dell'opera

ELABORATI GRAFICI

- T01 – Inquadramento Territoriale
- T02 – Architettonico: planimetrie
- T03 – Architettonico: sezioni e prospetti
- T04 – Mappatura degli interventi
- T05 – Interventi di Progetto: Rinforzo delle basi fondali Corpo 2
- T06 – Particolari Costruttivi

2. Di dare atto che il quadro economico dell'opera è il seguente:

1	Importo lavori a base d'asta		€ 378.000,00	
2	Oneri per la mano d'opera		€ 124.740,00	
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 11.710,99	
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)		€ 389.710,99	
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ -
		5.2	Progettazione definitiva	€ 3.500,00
		5.3	Progettazione Esecutiva (di cui 5016) geologi	€ 15.516,00
		5.4	Direzione Lavori	€ 15.600,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 4.000,00
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.000,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifica tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3.500,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini (34.600+ iva)	€ 42.212,00
6	Imprevisti ed altro	6.1	imprevisti incluso iva	€ 9.467,88
		6.2	lavori in economia (compreso iva)	
		6.3	trasporto a discarica	€ 4.000,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	38.971,10 €
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	€ 13.550,16
		7.3	Oneri per il rilascio visti, pereri, versamenti ANAC, etc.	€ 1.000,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.500,00
		9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.000,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.2	Spese per pubblicità	€ 1.000,00
		10.1	Oneri per incentivi	€ 5.900,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.)			
11	Eventuali Ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.1	indicare eventuali ulteriori voci di costo	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)		€ 173.717,14
TOTALE OPERAZIONE (4+12)			€ 563.428,13	

3. Di dare atto che ai fini alla spesa si farà fronte con la richiesta di finanziamento a valere sulla OCDPC N° 344 del 9 maggio 2016, di cui alla manifestazione di interesse citata in premessa;

4. Di trasmettere copia del presente atto alla Regione Calabria per i provvedimenti conseguenziali;

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. nr. 267/2000, al fine di rendere più celere il procedimento di realizzazione dell'intervento.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and curves, located in the upper right quadrant of the page.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Dott. Mario PIZZINO



Il Segretario Generale
f.to Avv. Carmela CHIELLINO

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line n. 770 di questo Comune (Art. 32, Comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267) e comunicata ai capigruppo con nota prot. n. 14063

Amantea li, **05.11.2018**

Il Responsabile dell'Albo On - Line
f.to Francesco Cordiale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione diventerà esecutiva ai sensi:

- del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000;
- del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 (immediata eseguibilità) **05.11.2018**

Il Segretario Generale
f.to Avv. Carmela CHIELLINO